

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-05-25 10:52:03

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2585172**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2020-12-01**
Teritorija: **Kretingos r. sav., Kretingos r. sav. teritorija**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-5466-5170**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5634/0004:1235 Kretingos m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **14.3773 ha**
Miško žemės plotas: **14.3773 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: **13.2543 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2021-03-31**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **33.8**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota miško medynų vertė: **17419 Eur**
Miško medynų vertė: **3629 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **24769 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-12-01**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-05-05**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100111592**
Teritorijos nustatymo data: **2021-10-25**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-11-16**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100121493**
Teritorijos nustatymo data: **2021-10-25**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-11-23**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100125442**
Teritorijos nustatymo data: **2021-10-25**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-12-03**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100163624**
Teritorijos nustatymo data: **2021-10-25**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-12-21**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5466-5170, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-11-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-1673-(14.14.110E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-02**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5466-5170, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-11-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-1673-(14.14.110E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-02**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5466-5170, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-11-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-1673-(14.14.110E.)**
Plotas: **25912.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-01**
Pastatų, kuriuose laikomi ūkiniai gyvūnai, su esančiais prie jų mėšlo ir srutų kaupimo įrenginiais arba be jų, sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5466-5170, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-11-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas**

9.2.

Nr. 14SK-1673-(14.14.110E.)

Plotas: **32493.00 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-01**

9.3.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5466-5170, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2020-11-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-1673-(14.14.110E.)**

Plotas: **10050.00 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-01**

9.4.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5466-5170, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2020-11-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-1673-(14.14.110E.)**

Plotas: **143773.00 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-01**

9.5.

Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5466-5170, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2020-11-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-1673-(14.14.110E.)**

Plotas: **143773.00 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-01**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5466-5170, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2020-05-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2020-11-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-1673-(14.14.110E.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-01**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ANDRIUS ŠATINSKIS

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5466-5170, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2009-03-31 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-926 2020-05-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-01**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

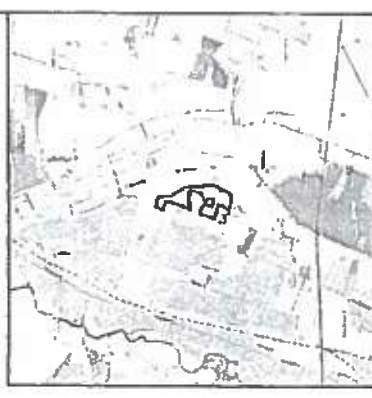
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

KRISTINA ŽIAUŠIENĖ

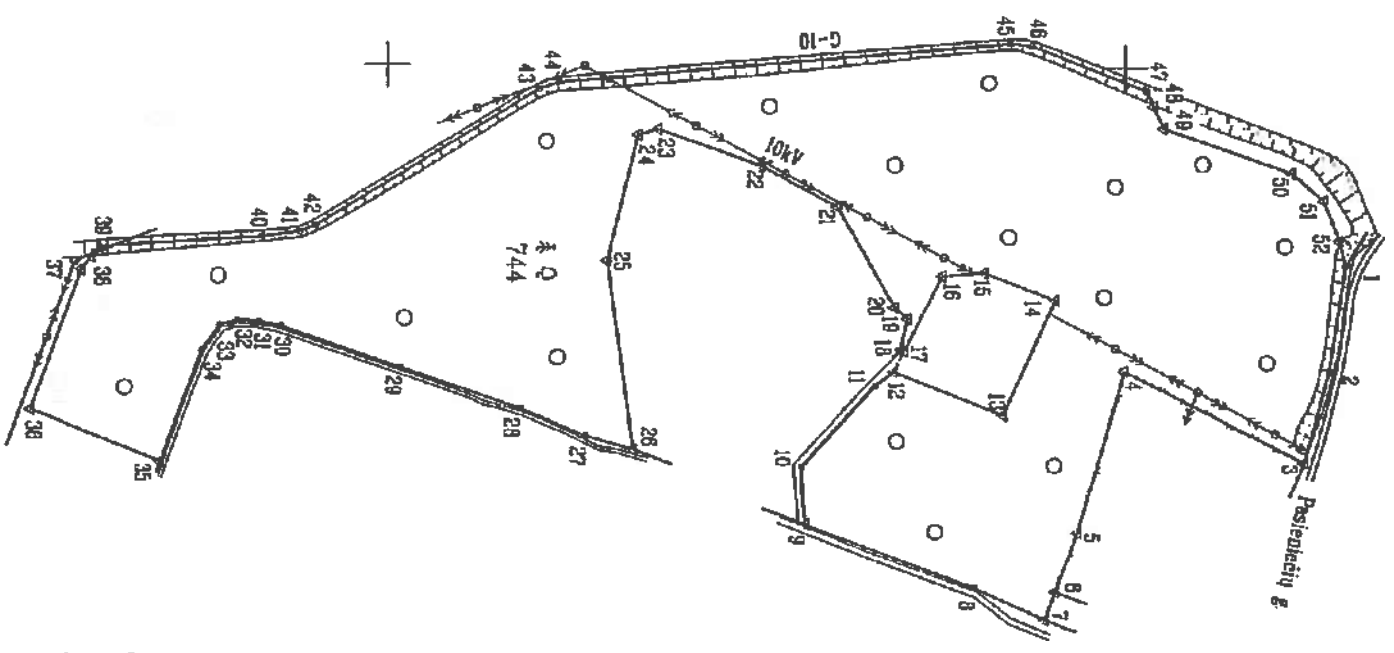
Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 143773 m²

Užrašas	Plotas
1-2	71,553
2-3	61,76
3-4	138,12
4-5	114,24
5-6	42,80
6-7	21,22
7-8	61,89
8-9	121,57
9-10	40,09
10-11	74,28
11-12	19,73
12-13	8,41
13-14	65,73
14-15	51,38
15-16	28,47
16-17	57,27
17-18	2,74
18-19	2,38
19-20	11,59
20-21	79,10
21-22	59,00
22-23	41,82
23-24	61,18
24-25	21,32
25-26	38,46
26-27	47,55
27-28	85,10
28-29	64,09
29-30	64,09
30-31	5,00
31-32	14,22
32-33	2,28
33-34	21,34
34-35	38,83
35-36	60,40
36-37	108,40
37-38	10,71
38-39	9,02
39-40	109,20
40-41	26,11
41-42	10,83
42-43	177,21
43-44	4,40
44-45	308,00
45-46	14,27
46-47	88,71
47-48	11,72
48-49	18,11
49-50	91,09
50-51	20,03
51-52	28,38
52-1	17,81



Vaisių rinkėjų reikšmės miškų plotų pokyčiai
PRILIMTINI
Vaisių rinkėjų miškų ūkio reikšmės miškų plotų pokyčiai
vedėjas Leandras Deliva

2020.06.25

Kadastr.	Plotas	Kretinga msl	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	6	3	4
	0	0	0	4
				1
				2
				3
				5

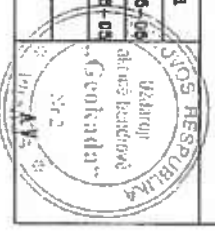
Galv. namo Nr.	Sk. Nr. 17
Kaimas (miestelis)	Kretingos miesto
Seniūnija	Kretingos
Miestas (rajonas)	Kretingos
Apkritis	Klaipėdos

Greitinsybė	Greitinsybė žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3		Pastabos
3-6	5634/0004:0869	Sklypas geodeziškai pamatuotas
6-7	5634/0004:0892	Sklypas geodeziškai pamatuotas
7-12		Vietinis kelias
12-17	5634/0004:0640	Sklypas geodeziškai pamatuotas
17-18		Vietinis kelias
18-26	5634/0004:0311	
26-35		Vietinis kelias
35-39		VZP
39-47		VZP (riba griovio vidurinė)
47-1		VZP

Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašymais . . . 2010 . . . m.
02 . . . mėn. 08 d. žemės sklypo paženklinimo-pardavimo akta, ir nustatytu plotu sutinku
Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašymais . . . 2020 . . . m.
05 . . . mėn. 05 d. žemės sklypo paženklinimo-pardavimo akta, ir nustatytu plotu sutinku
Žemės savininkas (naudotojas):
Lietuvos Respublika (parašas) (data)
(pavardė, pavardė)



Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius pavy.		Raimondas Kuzinins	2020-06-06
Kadav. ins.		Andrius Salinakis	2020-06-05



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 143773 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas			blokas			sklypas		
	5	6	3	4	0	0	0	4	

KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6198148.79	325132.55	36	R	6197260.18	325233.80
2	R	6198137.25	325203.16	37	R	6197294.30	325139.38
3	R	6198120.81	325264.76	38	R	6197300.89	325130.94
4	R	6197998.86	325204.28	39	R	6197306.44	325123.83
5	R	6197967.74	325314.20	40	R	6197415.40	325116.56
6	R	6197952.34	325354.01	41	R	6197441.26	325112.92
7	R	6197945.04	325372.87	42	R	6197451.41	325108.87
8	R	6197897.49	325351.84	43	R	6197602.33	325015.99
9	R	6197783.33	325310.04	44	R	6197615.56	325011.38
10	R	6197780.22	325270.07	45	R	6197922.35	324984.06
11	R	6197830.42	325215.32	46	R	6197936.56	324985.36
12	R	6197842.79	325205.60	47	R	6198014.64	325015.55
13	R	6197916.81	325234.37	48	R	6198019.33	325025.73
14	R	6197952.63	325156.48	49	R	6198026.07	325040.36
15	R	6197904.58	325138.33	50	R	6198112.38	325069.47
16	R	6197876.22	325140.54	51	R	6198134.20	325087.99
17	R	6197850.05	325191.48	52	R	6198144.76	325115.35
18	R	6197847.61	325190.46				
19	R	6197852.42	325169.63				
20	R	6197843.70	325161.99				
21	R	6197805.04	325094.13				
22	R	6197752.76	325066.78				
23	R	6197682.92	325042.88				
24	R	6197669.40	325046.63				
25	R	6197648.41	325131.42				
26	R	6197665.70	325258.57				
27	R	6197633.49	325249.50				
28	R	6197589.47	325231.51				
29	R	6197508.85	325204.25				
30	R	6197428.37	325176.93				
31	R	6197413.65	325173.88				
32	R	6197399.46	325173.00				
33	R	6197387.63	325176.20				
34	R	6197375.12	325193.49				
35	R	6197347.16	325268.37				
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinacijų sistema		Koordinatės X/Y		Data	2010-02-08	2020-05-05	
Valstybinė LKS-1994		X=6197879.65 Y=325275.66		Pristijungta	09.00	12.00	
				Atsijungta	10.00	13.00	
Žiniarašį sudarė: ANDRIUS ŠATINSKIS				2M-M-926		2020-05-05	
v. pavardė				kval. paž. nr.		parašas	
						data	

Ši ranka iš Lietuvos Respublikos administracinių nuostatų, kodikso 112 straipsnio, 7 nuostatos žemėnaudos ribožinklų suaukštinimas arba aužadimas užrašais nurodant nuo septyniolikos iki vieno šimto kilometrų centų



Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos			
Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m²
1	106	Elektrus tinklų apsaugos zonos (III skyrius, keitvitasis skirsnis)	10050
2	115	Pastatų, kuriuose laikomi tikiniai gyvūnai, su esančiais prie jų mėšlo ir srutų kaupimo įrenginiais arba be jų, sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)	32493
3	123	Žemės gelmių išiekių telkiniai (VI skyrius, tryliktas skirsnis)	25912
4	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	143773
5	165	Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)	143773

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m²
-	-	-	-

Kopija tikra

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Kartingos skyriaus
vyriausioji specialistė
Daiva Paškevičienė

Parašas

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-05-25 10:53:33

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2584009
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2020-11-27
Kretinga

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Kretinga

Unikalus daikto numeris: 4400-5466-5248

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: 5634/0010:137 Kretingos m. k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Rekreacinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 0.8220 ha

Miško žemės plotas: 0.8220 ha

Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 0.6817 ha

Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško

plotą pateikimo data: 2021-03-31

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 34.3

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota miško medynų vertė: 168 Eur

Miško medynų vertė: 35 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 596 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-11-27

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2020-05-05

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5466-5248, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2020-11-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 14SK-1674-(14.14.110E.)

Įrašas galioja: Nuo 2020-12-01

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5466-5248, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2020-11-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 14SK-1674-(14.14.110E.)

Įrašas galioja: Nuo 2020-12-01

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5466-5248, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2020-11-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 14SK-1674-(14.14.110E.)

Plotas: 8220.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2020-11-27

9.2.

Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5466-5248, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2020-11-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 14SK-1674-(14.14.110E.)

Plotas: 8220.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2020-11-27

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ANDRIUS ŠATINSKIS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5466-5248, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2009-03-31 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-926
2020-05-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2020-11-27

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5466-5248, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2020-05-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2020-11-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 14SK-1674-(14.14.110E.)

Įrašas galioja: Nuo 2020-11-27

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

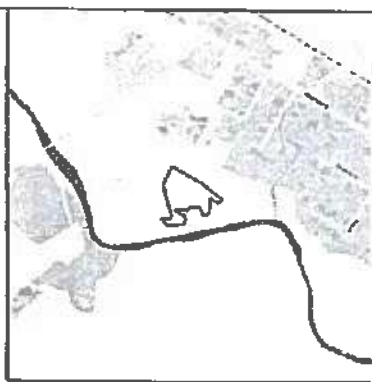
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

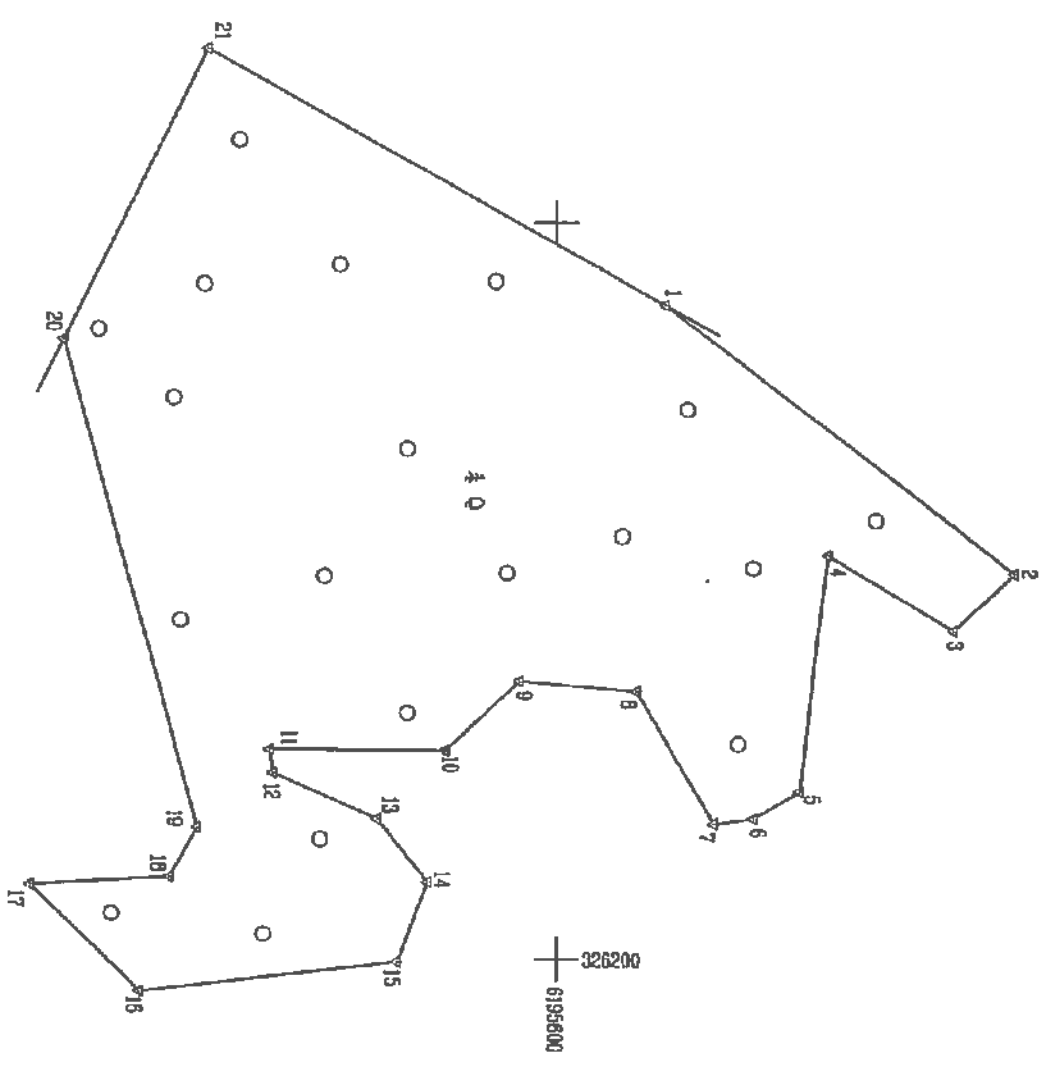
Dokumentą atspausdino

KRISTINA ŽIAUŠIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000
Sklypo plotas 8220 m²



Linijų anotacijų lentelė	Atstumas
Greitinys 1-2	58.31
2-3	11.94
3-4	19.82
4-5	32.44
5-6	7.31
6-7	5.40
7-8	20.68
8-9	13.86
9-10	13.77
10-11	23.80
11-12	3.82
12-13	14.47
13-14	10.84
14-15	11.71
15-16	38.19
16-17	20.66
17-18	18.02
18-19	7.88
19-20	88.58
20-21	43.89
21-1	71.03

Kopija tikra

Alaud

Vaislybinės reiškinės miškų plotų pokyčiai
PRIIMTINI
Vaislybinės miškų ūkio tarybos miškininkų skyriaus
vedėjas Leonardas Deltuva
2020.06.26

Kadastro vietojės pavadinimas		Kretinge mstl.									
		kodas		blokas		sklypas					
Žemės sklypo kadastro numeris:		5	6	3	4	0	0	1	0	1	3

Savivaldybė	Kretingė
Seniūnija	Kretingės miesto
Gyvenamoji vieta	Kretingės m.
Gelvi, namo Nr.	Skil.Nr.11-1

Greitinys	Greitimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-20		V2P
20-1	5834/0010.0083	Sklypas geodeziškai pamatuotas

Pareigos

Vardas, pavardė

Pareigos pav.

Malininkas

Geokada

2020-05-06

2020-05-06

2020-05-06

Uždėjęs

2020-05-06

2020-05-06

2020-05-06

Malininkas

2020-05-06

2020-05-06

2020-05-06

Malininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.24-K-928

2020-05-06

2020-05-06

2020-05-06

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-05-25 10:54:19

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2604927**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2021-02-15**
Teritorija: **Kretingos r. sav., Kretingos r. sav. teritorija**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: **4400-5465-9095**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5634/0006:478 Kretingos m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **0.4273 ha**
Miško žemės plotas: **0.4273 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: **0.3377 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2021-09-15**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **35.3**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota miško medynų vertė: **67 Eur**
Miško medynų vertė: **14 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **290 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-02-15**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-05-05**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5465-9095, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-02-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-120-(14.14.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-02-15**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5465-9095, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-02-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-120-(14.14.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-02-15**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5465-9095, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-02-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-120-(14.14.110 E.)**
Plotas: **620.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-02-15**

9.2.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5465-9095, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-02-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-120-(14.14.110 E.)**
Plotas: **4273.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-02-15**

9.3.

Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5465-9095, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-02-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-120-(14.14.110 E.)**
Plotas: **4273.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-02-15**

9.4.

Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5465-9095, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-02-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-120-(14.14.110 E.)**
Plotas: **3677.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-02-15**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ANDRIUS ŠATINSKIS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5465-9095, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2009-03-31 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-926

2020-05-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2021-02-15

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5465-9095, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2020-05-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2021-02-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 14SK-120-(14.14.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-02-15

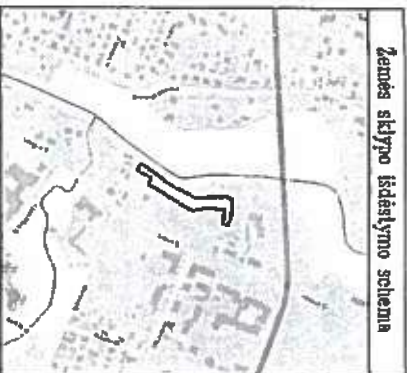
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

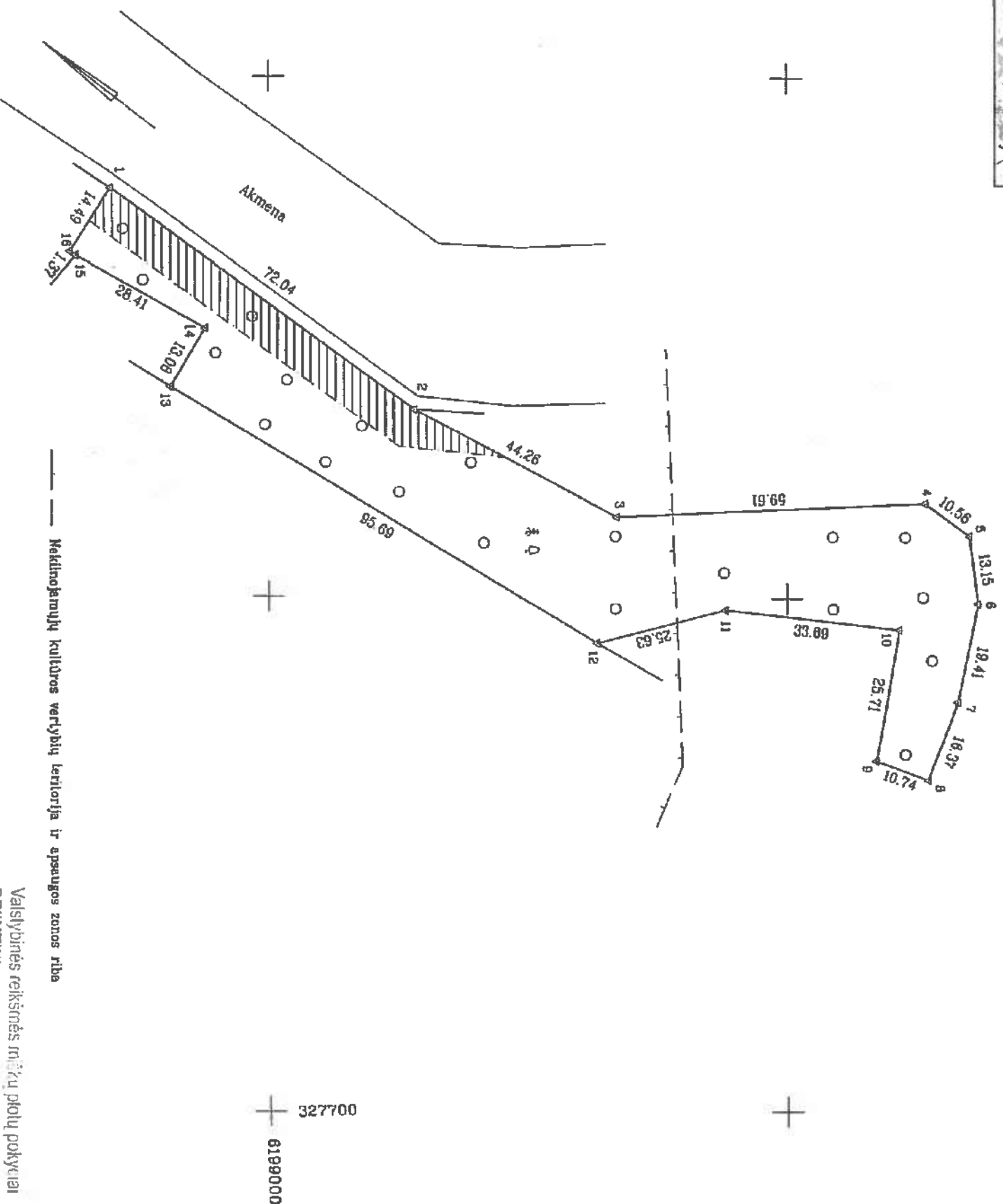
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

KRISTINA ŽIAUŠIENĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000
Sklypo plotas 4273 m²



Nekilnojamojo kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos riba

**Pavāsinio vandens tēlnīq
palraantes apsargos juostos 10 m.**

**Valstybinės reikšmės mišų plotų pokyčiai
PRIMTINI**

Valstybinės miškų ūkio tarnybos Miškininkų skyriaus vedėjas Leonidas Dejuva

20 20. 06 25

Kadastro:	wielowie	Kretingas. III.	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		5 6 3 4 0 0 0 6		4 7 8

Galvė, namo Nr.	Proj. Skl. Nr.: 2
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	Kretingos
Miclas (rajons)	Kretingos
Apkritis	Klaipėdos

Greitumybė	Greitimo žemės sklypo kadaistro Nr.	Paslabos
1-2		Upė Akmena – Darnė
2-12		V2LF
12-13	5634/0006:387	
13-15	5634/0006:24	
15-1	5634/0006:265	

Su paženklinomis vielovėje žemės sklypo ribomis, apšvičiamas 203 m.
10 m. ir žemės sklypo paženklinimo-paėojymo akte, ir nustatyti pėlu sutinkti
žemės savininkas (naudotojas):

Žemės sąvininkas (paudolojas):

Su paženklintomis vielovėmis žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2020 m.

05 . . . mēn. 05 d. Zemes skirto pašenkrimino-parodymo akte, ir nuslaidytu plotu sutinku.
Zemes savininkas (naudotojas):

Zemės savininkas (nuidolojas):

LIETUVOS RESPUBLIKA

```
{tokens, parseable}
{tokens}
```

{various, parallel}

{paras}

[dab]

LICENCIOS NR-G-675-(666)



Pareigos	Pareišas	Vardas, pavardė	Data
DIREKTORIUS PAV.	<i>[Signature]</i>	RAUDONAS KUDZMA	2020-05-05
VYKDYTOJAS	<i>[Signature]</i>	ANDRIUS SATINSKIS	2020-05-05

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Žemės sklypo plotas 4273 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	5 6 3 4 0 0 0 6		

KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

[illegible]

Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos		
Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m ²
1	119 Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)	3677
2	126 Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	4273
3	164 Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	620
4	165 Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)	4273

Duomenys apie žemės sklypo servitutus		
Elės Nr.	Servituto kodas	Servituto plotas, m ²
-	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimus ir rūšis	-

Kopija

pasirašė DALIUS VITKUS
Data: 2020-12-01 10:53:13
Paskirtis: Byla suderinta

...niekomu nie chce przychodzić do głowy, że

**Kretingos aktyvūs
vyriausioji specialistė**

Daiya Pakkejiend

2 1 3 4 1 2 5 3 5 1

**Dokumentų elektroniniu parašu
pasirašė IRENA GREBLIAUSKIEN**

Data: 2021-02-15 10:47:18

Paskirtis: Žemės sklypo ribos

Kadastr Nr. 5634/0006:478

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-05-25 10:55:07

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2604782
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2021-02-15
Kretinga

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Kretinga

Unikalus daikto numeris: 4400-5466-4636

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: 5634/0010:140 Kretingos m. k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Rekreacinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 2.4603 ha

Miško žemės plotas: 2.4603 ha

Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 2.1742 ha

Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško

plotą pateikimo data: 2021-09-15

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 34.3

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota miško medynų vertė: 1315 Eur

Miško medynų vertė: 274 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 2575 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-02-15

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2020-05-05

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5466-4636, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-02-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 14SK-122-(14.14.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-02-22

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5466-4636, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-02-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 14SK-122-(14.14.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-02-22

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5466-4636, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-02-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 14SK-122-(14.14.110 E.)

Plotas: 2430.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-02-15

9.2.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5466-4636, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-02-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 14SK-122-(14.14.110 E.)

Plotas: 24603.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-02-15

9.3.

Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5466-4636, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-02-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 14SK-122-(14.14.110 E.)

Plotas: 24603.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-02-15

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ANDRIUS ŠATINSKIS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5466-4636, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2009-03-31 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-926
2020-05-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2021-02-15

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5466-4636, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-05-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2021-02-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 14SK-122-(14.14.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-02-15

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

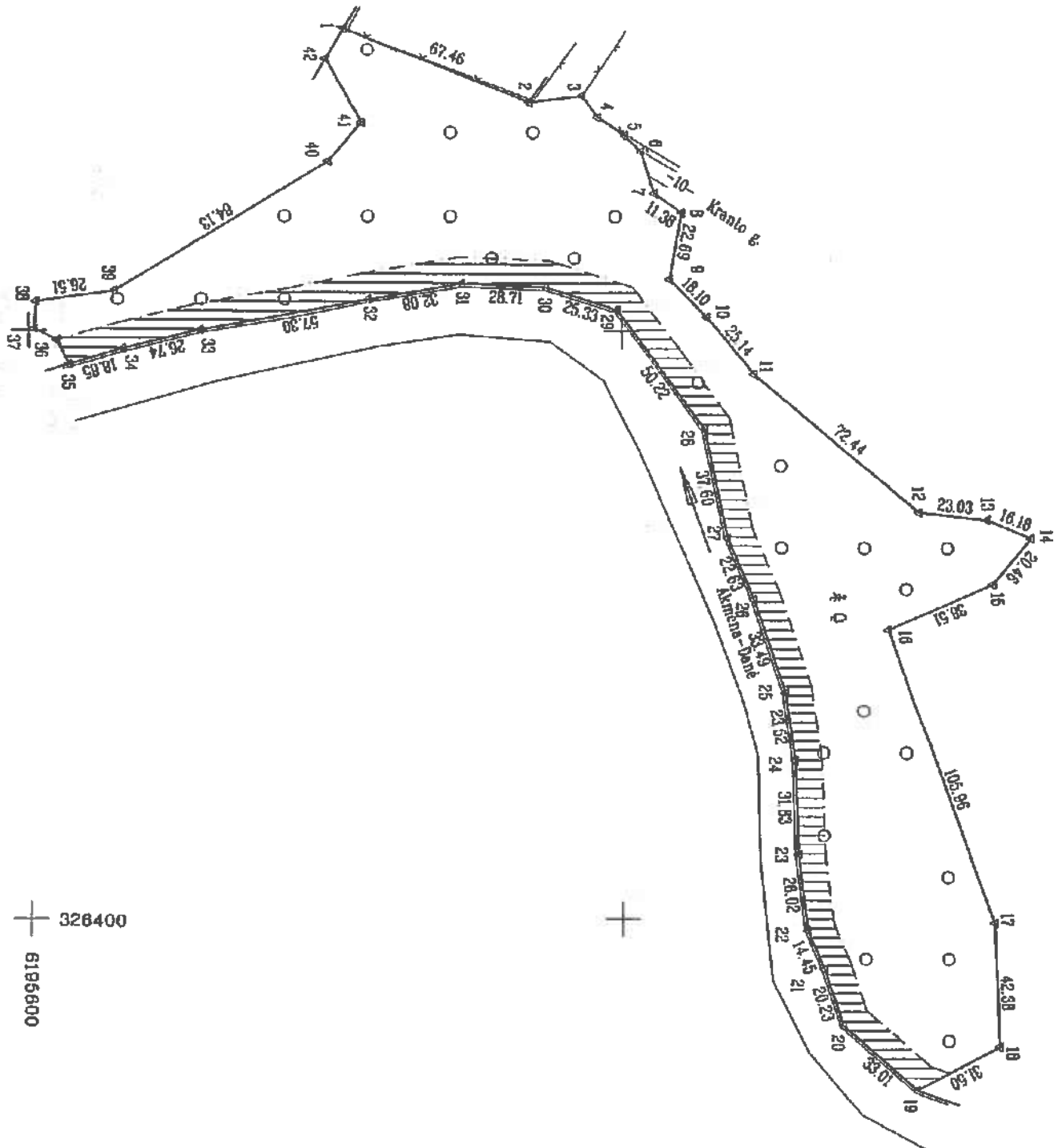
Dokumentą atspausdino

KRISTINA ŽIAUŠIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000
Sklypo plotas 24603 m²



linijos Nr.	linijos ilgis (m)
2-3	18,04
3-4	8,94
4-5	11,15
5-6	7,53
6-7	14,72
35-36	8,96
36-37	8,74
37-38	9,50
40-41	16,89
41-42	24,63
42-1	11,85



— Priešinio mados telkinių
pikrančių apsaugos juostos 10 m.

326400
6186800

Valstybinės reikšmės miškų plotų pokyčiai
PRIKLAUSANTIS
Valstybinės miškų ūkio tarnybos miško ūkio skyriaus
vedėjas Leandras Deiluvė
20 20.06.25

Kadastras	vieta	Kretinga mstl.				blokas	sklypas			
Žemės sklypo kadastras Nr.		5	6	3	4	0	0	1	0	140

Gatvė, namo Nr.	SKL Nr. 11
Kaimas (miestelis)	Kretingos miestas
Seniūnija	Kretingos
Miestas (rajonas)	Kretingos
Apskritys	Klaipėdos

Greitmojė	Greitmo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-2	5634/0010.0014	VZP
2-3		VZP
3-6		Kretingos gatvė
6-19		VZP
19-35		Upė Akmenė - Duvė
36-42		VZP
42-1	5634/0010.0063	Sklypas geodeziškai pamatuotas

Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2010 m.
02 m. 08 d. žemės sklypo paženklinimo-patvirtymo akte, ir nustatytų plotų sutinku.
Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2020 m.
05 m. 05 d. žemės sklypo paženklinimo-patvirtymo akte, ir nustatytų plotų sutinku.
Žemės savininkas (naudotojas):
Lietuvos Respublika
(vardas) (pavardė)



Pareigos	Pasirašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius pav.	[Signature]	Andrius Kudėna	2020-06-05
Metraštininkas	[Signature]	Andrius Šulinskas	2020-06-05



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000
 Žemės sklypo plotas 24603 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
56340010	5	634	0010

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema: LKS-94					
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas
1	R	6195705.89	326098.16	36	R
2	R	6195768.63	326122.96	37	R
3	R	6195786.54	326120.83	38	R
4	R	6195791.88	326128.00	39	R
5	R	6195801.25	326134.05	40	R
6	R	6195806.66	326139.29	41	R
7	R	6195811.08	326153.33	42	R
8	R	6195820.47	326159.76		
9	R	6195816.28	326182.06		
10	R	6195828.88	326195.06		
11	R	6195844.97	326214.38		
12	R	6195900.55	326260.84		
13	R	6195923.45	326263.25		
14	R	6195938.32	326269.64		
15	R	6195925.22	326285.36		
16	R	6195889.97	326300.86		
17	R	6195925.48	326400.69		
18	R	6195927.17	326443.04		
19	R	6195899.27	326457.66		
20	R	6195874.37	326435.99		
21	R	6195868.05	326416.77		
22	R	6195862.46	326403.45		
23	R	6195859.39	326377.61		
24	R	6195858.37	326345.80		
25	R	6195855.33	326322.48		
26	R	6195844.58	326290.76		
27	R	6195835.79	326269.91		
28	R	6195828.25	326233.07		
29	R	6195798.40	326192.68		
30	R	6195774.24	326185.06		
31	R	6195745.56	326183.84		
32	R	6195713.94	326189.25		
33	R	6195657.61	326199.75		
34	R	6195631.65	326206.16		
35	R	6195613.57	326211.49		
Žemės sklypo centro koordinatės					
Koordinatinių sistema		Koordinatės X/Y		Dartio LitPOS laikas	
Valstybinė LKS-1994		X=6195885.3 Y=326277.91		Data	
Žiniarašį sudarė:		ANDRIUS ŠATINSKIS		2020-05-05	
v. pavardė		2M-M-926		2020-05-05	
		kval. paž. nr.		parašas	
				data	

Įrašius iš Lietuvos Respublikos administracinių nusikentimų kodekso:
 112 straipsnio. Nuolatini žemės naudojimo specialiosios žemės naudojimo
 užtikrinimo būdų nuo serijinės sistemos iki vieno šimto keturiolikos metų.



* 2 1 3 4 0 8 1 5 3 1 *

Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos			
Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m²
1	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	24603
2	164	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	2430
3	165	Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)	24603

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m²
-	-	-	-

Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽDM
 Kėdainių skyriaus
 vyriausioji specialistė
 Daiva Paskeviciūtė

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-05-25 10:55:52

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2604936
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2021-02-15
Kretinga

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
KretingaUnikalus daikto numeris: 4400-5466-2598
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: 5634/0007:982 Kretingos m. k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Rekreacinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 0.1920 ha

Miško žemės plotas: 0.1920 ha

Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 0.1529 ha

Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško

plotą pateikimo data: 2021-09-15

Nusausintos žemės plotas: 0.0120 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 39.2

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota miško medynų vertė: 19 Eur

Miško medynų vertė: 4 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 118 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-02-15

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2020-05-05

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5466-2598, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-02-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 14SK-123-(14.14.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-02-22

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5466-2598, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-02-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 14SK-123-(14.14.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-02-22

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5466-2598, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-02-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 14SK-123-(14.14.110 E.)

Plotas: 1920.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-02-15

9.2.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5466-2598, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-02-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 14SK-123-(14.14.110 E.)

Plotas: 60.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-02-15

9.3.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5466-2598, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-02-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 14SK-123-(14.14.110 E.)

Plotas: 1920.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-02-15

9.4.

Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5466-2598, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-02-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 14SK-123-(14.14.110 E.)

Plotas: 1920.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-02-15

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5466-2598, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-05-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2021-02-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 14SK-123-(14.14.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-02-15

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ANDRIUS ŠATINSKIS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5466-2598, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-03-31 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-926
2020-05-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2021-02-15

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

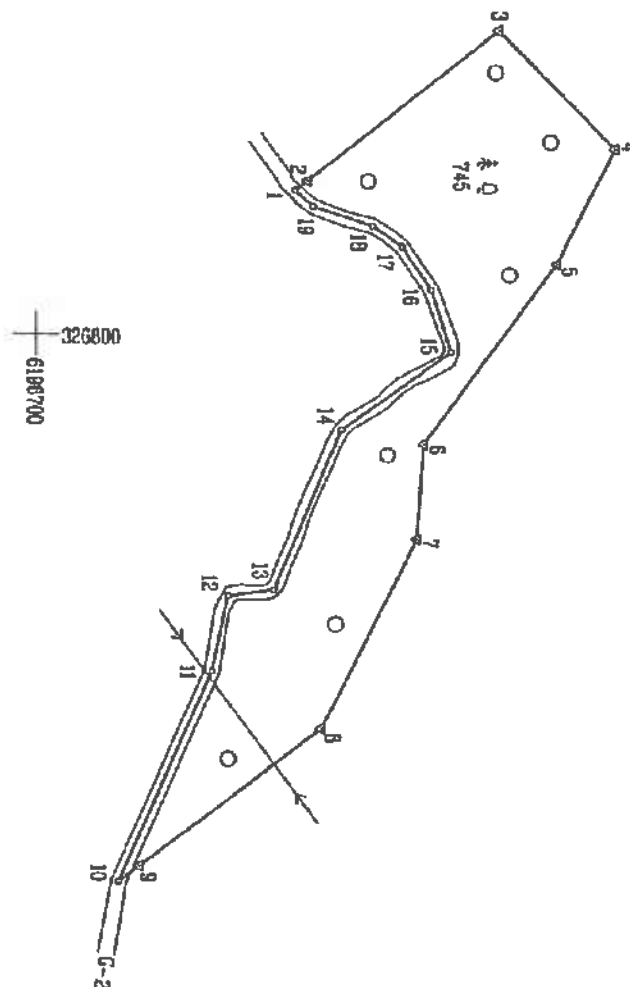
Dokumentą atspausdino

KRISTINA ŽIAUŠIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000
Sklypo plotas 1920 m²



Linijų anotacijų lentelė	Atstumas
1-2	2.14
2-3	30.20
3-4	22.49
4-5	17.51
5-6	30.45
6-7	12.90
7-8	26.04
8-9	30.83
9-10	3.52
10-11	31.35
11-12	10.46
12-13	6.26
13-14	21.87
14-15	18.30
15-16	8.87
16-17	7.08
17-18	4.80
18-19	8.42
19-1	3.34

Valstybinės reikšmės miškų plotų pokyčiai
PRIMINI
Valstybinės miškų, laukų, miškininkų sklypų
vedėjas Leonardas Deltuva

2020.06.25

Pareigos	Parešas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius par.	Leonardas Deltuva	Kučinskas	2020-06-25
Molūninkas	Adomas Salninkas		2020-06-25

Geokada

2020-06-25

Kadastru:	vieta	Keltinga msl.	bioklas	sklypas								
	Žemės sklypo kadastru Nr.	5	0	3	4	0	0	0	7	9	8	2

Galvė, namo Nr.	SKL.Nr.10-2
Kaimas (miestelis)	Keltingas miestas
Seniūnija	Keltingas
Miestas (rajonas)	Keltingas
Apkritis	Kaipėdės

Greitlybė	Greitimo žemės sklypo kadastru Nr.	Pastabas
1-10		VZF
10-1		VZF (riba griovio viduriu)

Su paženklinimais vietoje žemės sklypo ribomis, aprašymais... 2010... m.
02... mėn. 08 d. žemės sklypo paženklinimo-pažymymo akte, ir nustatytu plotu sutinku.
Su paženklinimais vietoje žemės sklypo ribomis, aprašymais... 2020... m.
05... mėn. 05 d. žemės sklypo paženklinimo-pažymymo akte, ir nustatytu plotu sutinku.
Žemės savininkas (naudotojas):
Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė) (pavardė) (daiktas)

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Žemės sklypo plotas 1920 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	5 6 3 4 0 0 0 7		

KOORDINĀČŪ ŽINĪARAŠTIS

Koordinacijų sistema: LKS-94

Taşko Nr.	Kodas	X	Y	Taşko Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6196735.01	326780.38				
2	R	6196736.69	326779.06				
3	R	6196762.77	326758.52				
4	R	6196778.50	326774.59				
5	R	6196770.64	326790.24				
6	R	6196752.46	326814.67				
7	R	6196751.52	326827.54				
8	R	6196738.45	326853.47				
9	R	6196713.83	326872.19				
10	R	6196711.03	326874.32				
11	R	6196723.62	326845.61				
12	R	6196725.81	326835.39				
13	R	6196732.01	326834.54				
14	R	6196741.22	326812.74				
15	R	6196756.22	326802.26				
16	R	6196753.55	326793.80				
17	R	6196749.53	326787.97				
18	R	6196745.52	326785.16				
19	R	6196737.50	326782.60				

[illegible]

Žemės sklypo centro koordinatės		Darbo LIPOS laikas			
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y	Data	2010-02-08	2020-05-05	
Valstybinė LKS-1994	X=6196760.43 Y=326787.47	Pristijungta	09:00	10:00	
		Atsijungta	10:00	11:00	
Žiniaraščių sudarė: ANDRIUS ŠATINSKIS v. pavardė		2M-M-926	kval. paž. nr.	parašas	data 2020-05-05

13. strauksis. Nuolatinių žemėsnaudų riboženklių sumaikinimas arba sugadinimas uždraukia naudoti nuo septyniadešimt iki vieno šimto keturiadešimt euru.



* 2 1 3 4 0 7 7 2 6 9 *

Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos		
Elės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m ²
1	106 Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	60
2	123 Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, trylikasis skirsnis)	1920
3	126 Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	1920
4	165 Aerudromų apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)	1920

Duomenys apie žemės sklypo servitutą

Duomenys apie žemės sklypo servitutus		
Esės Nr.	Servituto kodas	Servituto plotas, m²
-	-	-

Kopija

pasirašė DALIUS VITKUS
Data: 2020-12-01 11:00:59
Paskirtis: Byla suderinta

1503

Nacionālās žurnāla tirdzniecība prie ŽDKA
Kreitingas aktyaus
vytausui specialiatē
Daiva Paskviciens

Stacy

Dokumentu elektroniniu parašu
pasirašė LINA NAUSEDIENĖ
Data: 2021-02-15 11:01:25
Paskirtis: Žemės sklypo ribos
pažymėtos kadastro žemėlapyje.
Kadastro Nr. 5634/0007:982

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-05-25 10:56:45

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2604767
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2021-02-15
Kretinga

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Kretinga

Unikalus daikto numeris: 4400-5465-9373

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: 5634/0003:533 Kretingos m. k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Rekreacinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 1.1505 ha

Miško žemės plotas: 1.1505 ha

Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 1.1304 ha

Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško

plotą pateikimo data: 2021-09-15

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 23.1

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota miško medynų vertė: 557 Eur

Miško medynų vertė: 116 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 1145 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-02-15

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2020-05-05

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5465-9373, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-02-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 14SK-124-(14.14.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-02-23

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5465-9373, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-02-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 14SK-124-(14.14.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-02-23

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5465-9373, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-02-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 14SK-124-(14.14.110 E.)

Plotas: 2550.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-02-15

9.2.

Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5465-9373, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-02-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 14SK-124-(14.14.110 E.)

Plotas: 11505.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-02-15

9.3.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5465-9373, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-02-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 14SK-124-(14.14.110 E.)

Plotas: 11505.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-02-15

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5465-9373, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2020-05-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2021-02-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 14SK-124-(14.14.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-02-15

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ANDRIUS ŠATINSKIS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5465-9373, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2009-03-31 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-926

2020-05-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2021-02-15

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

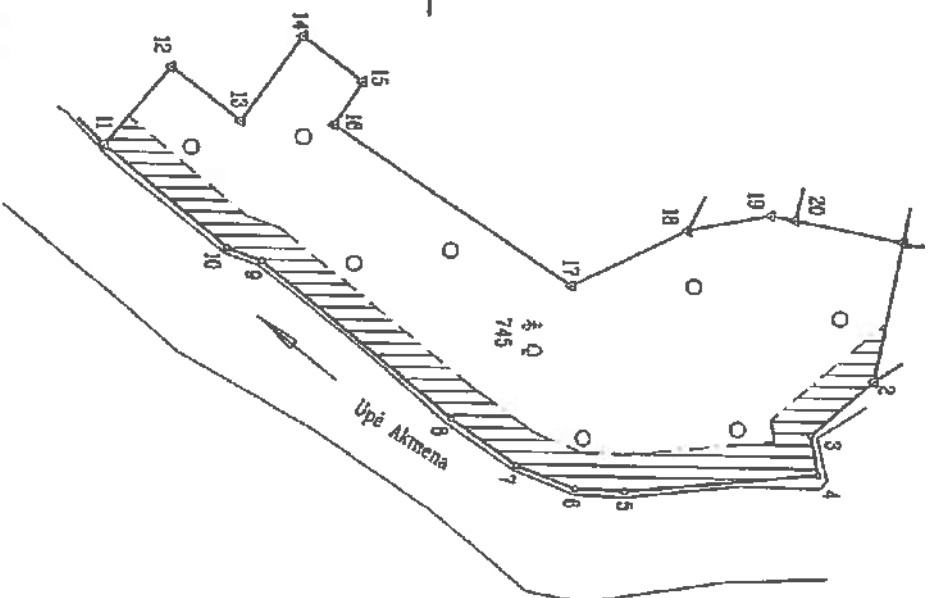
Dokumentą atspausdino

KRISTINA ŽIAUŠIENĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000 Sklypo plotas 11505 m²

Linijų apibūdinimų lentelė	
1-2	38.82
2-3	22.80
3-4	11.00
4-5	16.00
5-6	13.70
6-7	17.00
7-8	21.53
8-9	68.68
9-10	8.97
10-11	43.12
11-12	27.67
12-13	21.63
13-14	28.40
14-15	20.30
15-16	18.97
16-17	17.44
17-18	35.35
18-19	22.90
19-20	6.04
20-1	29.74



127600
6199000



Paviršinio vandens telkinių
pakenčiamos apsaugos juostos 10 m.

Valstybinės reikšmės miškų plotų pokyčiai
PRIMITINI
Valstybinės miškų ūkio tarnybos miškininkų skyriaus
vedėjas I eilinis Dailuva
20. 06. 25

Kadastras:	vieta	Kretinga mstl	blokas	sklypas						
Žemės sklypo kadastras Nr.	5	6	3	4	0	0	3	5	3	3

Gatvė, namo Nr.	Sklypo Nr.3
Kaimas (miestelis)	Kretingės miestas
Seniūnija	Kretingės
Miestas (regionas)	Kretingės
Apskritys	Klaipėdos

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastrinis Nr.	Pastaba
1-2	5634/0003:0047	
2-11		up. Akmena
11-18		V2P
18-20	5634/0003:0441	Sklypas geodeziškai pamatuotas
20-1	5634/0003:0442	Sklypas geodeziškai pamatuotas

Su pažemintomis ribomis žemės sklypo ribomis, aprašytais 2010 m.
02. mėn. 09 d. žemės sklypo pažemintomis-parašymo akte, ir nustatyti plotu sulinku.
Su pažemintomis ribomis žemės sklypo ribomis, aprašytais 2020 m.
05. mėn. 05 d. žemės sklypo pažemintomis-parašymo akte, ir nustatyti plotu sulinku.
Žemės savininkas (naudotojas):
Lietuvos Respublika
(vntovė, pavardė) (vntovė) (vntovė)



Pareigos	Pavardė	Vardas, pavardė	Data
Užsakovojas pav.	Rašytas Rūdžma		2020-05-05
Matavimas	Matavimas	Matavimas	2020-05-05



Kopija
Moum

Žemės sklypo plotas 11505 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	5 6 3 4 0 0 0 3		

KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

[illegible]

Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos		
Elės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m ²
1	126 Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	11505
2	164 Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, astuntasis skirsnis)	2550
3	165 Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)	11505

Duomenys apie žemės sklypo servitutus		
Eilės Nr.	Servituto kodas	Servituto plotas, m²
-	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	-

Kopija

Consiliul de administrație al
pasirășe DALIUS VITKUS
Data: 2020-12-01 10:54:20
Paskirtis: Byla sudėtinga

**Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM.
Kretingos skyriaus
vyriausioji specialistė**

Daiya Paskvitičionis

Daina Paškevičienė

Izstrauka iz Latvijas Republikas administratīvajai pusīzengīnu kodeksa 112. štrīpasīta. Nīdlatīnu ķemīdādos nīdāzēnīgu sīnīkīnīnīas arīo sīgādīnīas nīkīnīnīas bīnīdā nīo sēpīnīnīdēnīnī īkī vīeno šīnīo ķemīnīdēnīnī ēnīgī



213411099*

Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė AUŠRA KAZBARIENĖ
Data: 2021-02-15 10:33:18
Paskirtis: Žemės sklypo ribos
pažymėtos kadastro žemėlapyje.
Kadastruo Nr. 5634/0003:533

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-05-25 10:57:39

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2604989**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2021-02-15**
Teritorija: **Kretingos r. sav., Kretingos r. sav. teritorija**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: **4400-5466-5104**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5634/0010:141 Kretingos m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **0.1563 ha**
Miško žemės plotas: **0.1563 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: **0.1307 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2021-09-15**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **35.3**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota miško medynų vertė: **10 Eur**
Miško medynų vertė: **2 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **92 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-02-15**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-05-05**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100145126**
Teritorijos nustatymo data: **2021-10-25**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-12-15**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100122666**
Teritorijos nustatymo data: **2021-10-25**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-11-23**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5466-5104, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-02-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-126-(14.14.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-02-19**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5466-5104, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-02-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-126-(14.14.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-02-19**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5466-5104, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-02-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-126-(14.14.110 E.)**
Plotas: **90.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-02-15**

9.2.

Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5466-5104, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-02-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-126-(14.14.110 E.)**
Plotas: **1563.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-02-15**

9.3.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5466-5104, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-02-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-126-(14.14.110 E.)**
Plotas: **1563.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-02-15**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ANDRIUS ŠATINSKIS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5466-5104, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2009-03-31 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-926

2020-05-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2021-02-15

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5466-5104, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2020-05-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2021-02-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 14SK-126-(14.14.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-02-15

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

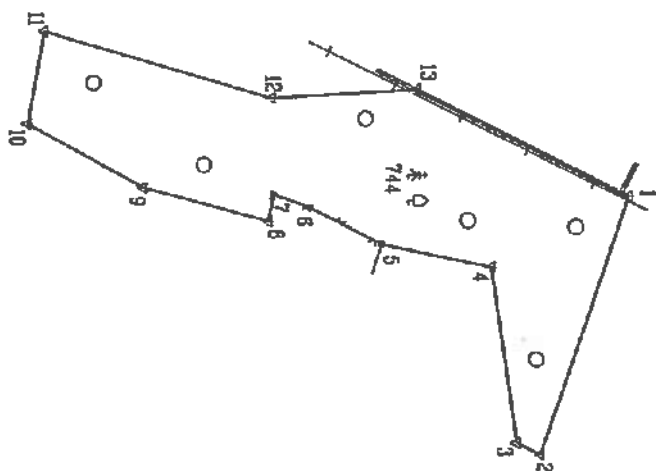
Dokumentą atspausdino

KRISTINA ŽIAUŠIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000
Sklypo plotas 1563 m²



326200
6186800

Linijų apibrėžimų kintamieji	Atstumas
1-2	31.72
2-3	3.64
3-4	24.12
4-5	15.12
5-6	10.84
6-7	3.30
7-8	3.63
8-9	17.54
9-10	17.40
10-11	12.84
11-12	12.04
12-13	19.89
13-1	32.01

Valstybinės reikšmės miškų plotų pokyčiai
PRIIMTINI!
Valstybinės miškų ūkio tarnybos miškininko skyriaus
vedėjas Leandras Deliva
20.10.2025

Kadastru:	vieta	Ketvirtis mstl.	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	6	3	4
	0	0	1	0
				141

Galvė, namo Nr.	SKL Nr 15-1
Kaimas (miestelis)	Kretingos miestas
Seniūnija	Kretingos
Miestas (rajonas)	Kretingos
Apkritis	Klaipėdos

Gretumybė	Gretimų žemių kadastro Nr.	Pastatų Nr.
1-13	5634/0010-0133	VZP
13-1		Sklypas geodeziškai pamatuotas

Su patvirtintomis vietovės žemės sklypo ribomis, apibrėžtomis 2010 m.
02 m. mėn. 08 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku.
Su patvirtintomis vietovės žemės sklypo ribomis, apibrėžtomis 2020 m.
05 m. mėn. 05 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku.
Žemės savininkas (naudotojas):
Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė) (parašas) (data)



Pareigos	Pilnas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	Božena Kudžina		2020-08-05
Metininkas	Andrius Satinakis		2020-05-05



* 2 1 3 4 1 0 4 6 5 1 *

Plėvelė

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Žemės sklypo plotas 1563 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	5 6 3 4 0 0 1 0		

KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

[illegible]

Izbraukta ir Latvijas Republikas administratīvi-teritoriālā iedalījuma 112 straiņi. Nopietinājusi žurnālistu uzmanību šajā sakarā bija atzīmējama baidāmu septiņpadsmitu tūkstošu simto keturiņpadsmitu euru izstrādātā baidāmu septiņpadsmitu tūkstošu simto keturiņpadsmitu euru

2 1 3 4 1 0 4 6 5 1

Kopija

pasirašė DĀLIUS VITKUS
Data: 2020-12-01 10:56:32
Paskirtis: Byla suderinta

Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Elies Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m ²
1	109	Skistomųjų dujotiekų apsaugos zonos (III skyrius, šešiasis skirsnis)	90
2	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	1563
3	165	Acrodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)	1563

Duomenys apie žemės sklypo servitutą

Duomenys apie žemės sklypo servitutus		
Etis Nr.	Servituo kodas	Servituo plotas, m²
-	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituo pavadinimas ir rūšis	-

Keep it

Nacionalitātes žēnietis tarmyba pite ŽOM
Kreitingas skrypius
vytausioji specialitāte
Daiva Padkovičienė

Flowchart

Dokumenta elektroniniu parašu
pasirašė IRENA GREBLIAUSKIENė
Data: 2021-02-15 16:27:32
Paskirtis: Žemės sklypo ribos
pažymėtos kadastro žemėlapyje.
Kadastro Nr. 5634/0010:141

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-05-25 10:58:24

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2604803**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2021-02-15**
Teritorija: **Kretingos r. sav., Kretingos r. sav. teritorija**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: **4400-5466-0150**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5634/0007:983 Kretingos m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **0.1468 ha**
Miško žemės plotas: **0.1468 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: **0.0703 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastre įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2021-09-15**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota miško medynų vertė: **5 Eur**
Miško medynų vertė: **1 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **82 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-02-15**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-05-05**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100116280**
Teritorijos nustatymo data: **2021-10-25**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-11-19**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5466-0150, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-02-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-127-(14.14.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-02-23**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5466-0150, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-02-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-127-(14.14.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-02-23**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5466-0150, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-02-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-127-(14.14.110 E.)**
Plotas: **1100.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-02-15**

9.2.

Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5466-0150, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-02-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-127-(14.14.110 E.)**
Plotas: **1468.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-02-15**

9.3.

Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5466-0150, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-02-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-127-(14.14.110 E.)**
Plotas: **1468.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-02-15**

9.4.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5466-0150, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-02-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-127-(14.14.110 E.)**
Plotas: **104.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-02-15**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ANDRIUS ŠATINSKIS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5466-0150, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2009-03-31 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-926

2020-05-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2021-02-15

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5466-0150, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2020-05-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2021-02-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 14SK-127-(14.14.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-02-15

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

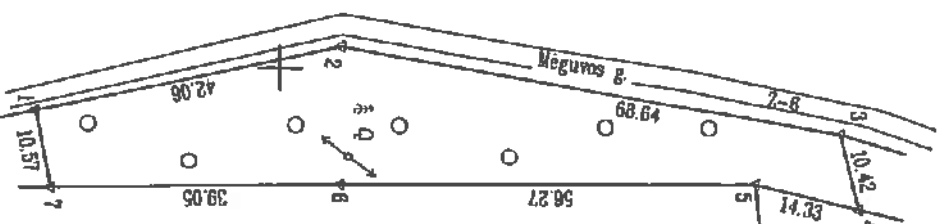
Dokumentą atspausdino

KRISTINA ŽIAUŠIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000
Sklypo plotas 1468 m²



327000
6196800

Kadastro:	vieta	Kėtinga mstl.	plotas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	6 3 4	0 0 0 7	9 8 3

Galvė, namo Nr.	Skil Nr.8
Kaimas (miestelis)	Kėtelingas miestas
Seniūnija	Kėtelingas
Miestas (rajonas)	Kėtelingas
Apkritis	Klaipėdos

Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-3		Mėguvos g. (6m.)
3-4		Vėjų
4-5	5634/0007:0387	Sklypas geodeziškai pamatuotas
5-7	5634/0007:0399	Sklypas geodeziškai pamatuotas
7-1		Vėjų

Su paženklinimais vietovės žemės sklypo ribomis, aprašymais ... 2010 ... m.
02 ... mėn. 08 d. žemės sklypo paženklinimo-patvirtinimo akte, ir nustatytu plotu sutinku
Su paženklinimais vietovės žemės sklypo ribomis, aprašymais ... 2020 ... m.
05 ... mėn. 05 d. žemės sklypo paženklinimo-patvirtinimo akte, ir nustatytu plotu sutinku
Žemės savininkas (naudotojas)
Lietuvos Respublika
(turtas, pavardė) (pavardė) (daiktas)



Pareigos	Pasirašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	[Signature]	Rimantas Kudžma	2020-05-08
Metininkas	[Signature]	Andrius Salnickis	2020-05-08



Vaislybinės reikšmės miškų plotų pokyčiai
PRILIMTINI
Vaislybinės miškų termybos miškininko sklypų
vedėjas Leandras Deliva
2020. 06. 25



Kopija
Mauw

Žemės sklypo plotas 1468 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:		
kodas	blokas	sklypas
5 6 3 4 0 0 0 7		

KOORDINĀČŮ ŽINIARŠTIS

[illegible]

Duomenys apie teritorijas, kuriose laikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos		
Teritorijos, kurioje laikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje laikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje laikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m ²
1	106	Elektrios tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
2	123	Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, trylikasis skirsnis)
3	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
4	165	Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)

Duomenys apie žemės sklypo servitutą		
Esės Nr.	Servituto kodas	Servituto plotas, m²
-	-	-

Kopija

pasirašė DĀLIUS VITKUS
Data: 2020-12-01 10:57:34
Paskirtis: Byla suderinta

Knockout

Nacionalistiska žanrta turtybos priedas ŽŪM.
Kretingos skryniaus
vyriausioji specializacija
Daiva Patkvičienė

Maundy

Istrauka ir Lietuvas Republikas administracinių muziejygių kodekso 11.2 straipsnis. Nuolatinis žemumados riboženklių sunkinimasis arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septynisdešimti iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



* 2134099384 *

Dokumenta elektroniniu parašu
pasirašė RITA STONKUVIENĖ
Data: 2021-02-15 15:35:47
Paskirtis: Žemės sklypo ribos
pažymėtos kadastro žemėlapyje.
Kadastro Nr. 5634/0007:983

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-05-25 10:59:09

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2604820
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2021-02-17
Kretinga

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Kretinga

Unikalus daikto numeris: 4400-5323-2990

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: 5634/0007:984 Kretingos m. k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Rekreacinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 0.1404 ha

Miško žemės plotas: 0.1404 ha

Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 0.1349 ha

Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško

plotą pateikimo data: 2021-09-15

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 39.6

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota miško medynų vertė: 10 Eur

Miško medynų vertė: 2 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 74 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-02-17

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2020-05-05

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5323-2990, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-02-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 14SK-128-(14.14.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-02-22

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5323-2990, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-02-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 14SK-128-(14.14.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-02-22

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5323-2990, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-02-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 14SK-128-(14.14.110 E.)

Plotas: 1404.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-02-17

9.2.

Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5323-2990, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-02-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 14SK-128-(14.14.110 E.)

Plotas: 1404.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-02-17

9.3.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5323-2990, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-02-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 14SK-128-(14.14.110 E.)

Plotas: 1404.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-02-17

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5323-2990, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2020-05-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2021-02-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 14SK-128-(14.14.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-02-17

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ANDRIUS ŠATINSKIS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5323-2990, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-03-31 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-926
2020-05-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2021-02-17

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

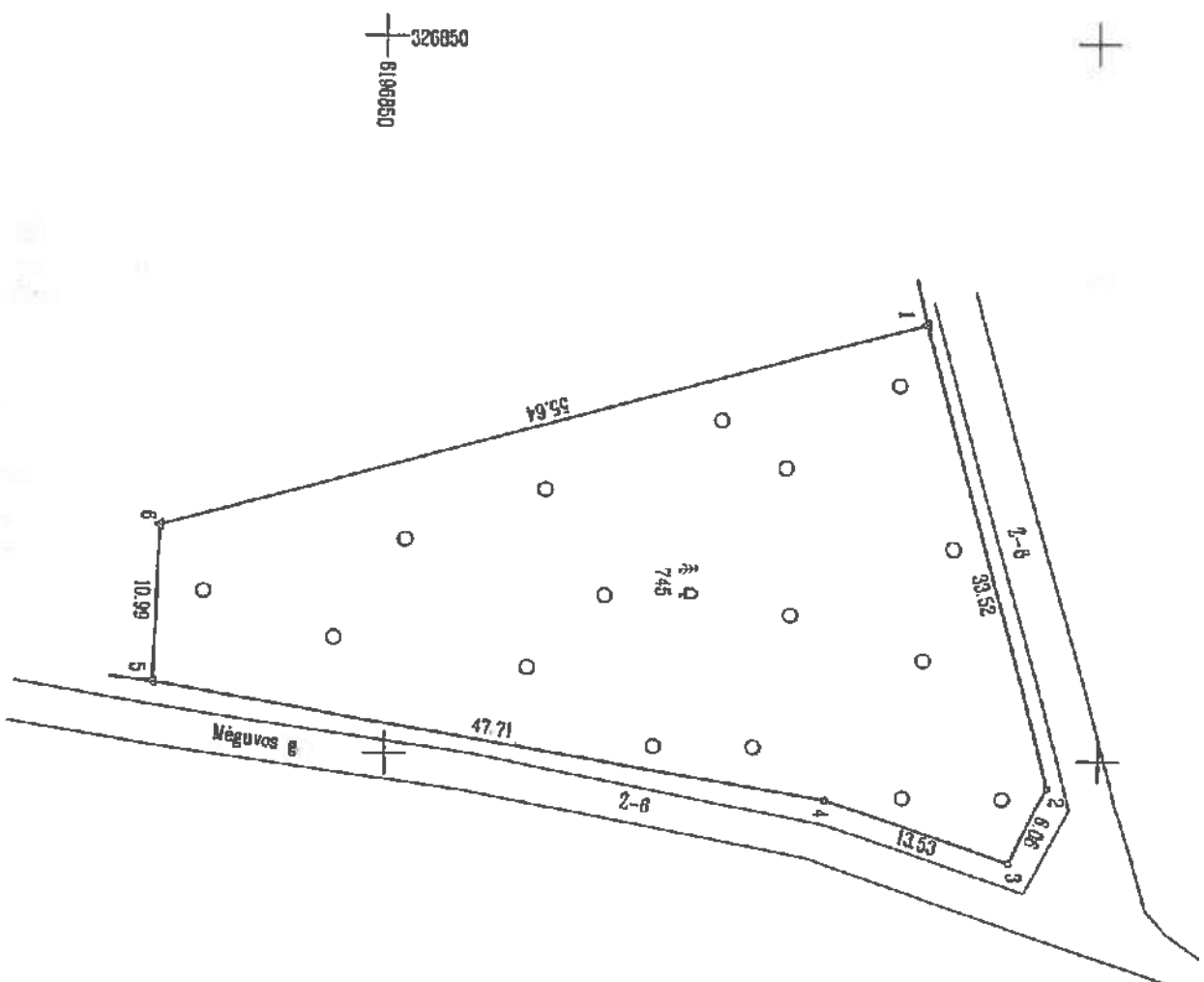
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

KRISTINA ŽIAUŠIENĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500 Sklypo plotas 1404 m²



Alauk

Kadastro:	vieta	Kretingė m.	blokas	sklypas
	Žemės sklypo kadastro Nr.	5 6 3 4 0 0 0 7		984

Gatvė, namo Nr.	Skil Nr. 7
Kaimas (miestas)	Kretingos miesto
Sėdimoji	Kretingos
Miestas (regionas)	Kretingos
Apskritys	Kretingos

Greitėjimas	Greitimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3		Vidus kelias (8m.)
3-5		Mėguvos g.
5-1		V27

Su pažėnėbiolomus vietojė žemės sklypo ribomis, apmėrėjomis . . . 2010 . . . m.
 . . . 02 . . . mėn. 08 d. žemės sklypo pažėnėklinimo-paėodymo akte, ir nustatėju plotu sutinku.
 Su pažėnėbiolomus vietojė žemės sklypo ribomis, apmėrėjomis . . . 2020 . . . m.
 . . . 05 . . . mėn. 05 d. žemės sklypo pažėnėklinimo-paėodymo akte, ir nustatėju plotu sutinku.
 žemės savėnėkas (nuėdėtojas).
 . . . Lietuvos Respublika . . .
 . . . (vardas, pavardė) . . . (parašas) . . . (data)



Pareigos	Pasirašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius pav.	<i>[Signature]</i>	Ramūnas Kudžina	2020-05-05
Matininkas	<i>[Signature]</i>	Andrius Sėtinakis	2020-06-04



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Žemės sklypo plotas 1404 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	5 6 3 4 0 0 0 7		

KORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

[illegible]

Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos		
Eslos Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m ²
1	123 Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, trylikasis skirsnis)	1404
2	126 Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	1404
3	165 Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)	1404

Duomenys apie žemės sklypo servitutus		
Eilės Nr.	Servituto kodas	Servituto plotas, m²
-	Nekintojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	-

Kopija

pasirašė DĀLIUS VITKUS
Data: 2020-12-01 10:58:41
Paskirtis: Byla suderinta

Kořínka

Nacionaliniais žemės ūkio pja 20m
Kretingos aktyvus
vytausioji spicialist
Daiva Paškevičienė

Monday

Dokumentu elektroniniu parašu
pasirašė SOELA PETRAUSKIENĖ
Data: 2021-02-17 07:57:39
Paskirtis: Žemės sklypo ribos
pažymėtos kadastro žemėlapyje.
kadastro Nr. 5634/0007:984

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-05-25 11:00:00

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2604821
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2021-02-17
Teritorija: Kretingos r. sav., Kretingos r. sav. teritorija

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-5465-9651
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5634/0004:1236 Kretingos m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Rekreacinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 0.1574 ha
Miško žemės plotas: 0.1574 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: 0.1199 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2021-09-15
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 35.3
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 5 Eur
Miško medynų vertė: 1 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 87 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-03-05
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2020-05-05
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100128813
Teritorijos nustatymo data: 2021-10-25
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-12-06

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5465-9651, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-02-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-129-(14.14.110 E.)
2021-02-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 14VJ-129-(14.14.2 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-03-12

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5465-9651, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-02-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-129-(14.14.110 E.)
2021-02-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 14VJ-129-(14.14.2 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-03-12

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5465-9651, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-02-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-129-(14.14.110 E.)
2021-02-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 14VJ-129-(14.14.2 E.)
Plotas: 1574.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-03-05

9.2.

Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5465-9651, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-02-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-129-(14.14.110 E.)
2021-02-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 14VJ-129-(14.14.2 E.)
Plotas: 1558.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-03-05

9.3.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5465-9651, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-02-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-129-(14.14.110 E.)

**2021-02-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas
Nr. 14VJ-129-(14.14.2 E.)**

Plotas: **1574.00 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2021-03-05**

9.4.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5465-9651, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2021-02-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 14SK-129-(14.14.110 E.)**

**2021-02-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas
Nr. 14VJ-129-(14.14.2 E.)**

Plotas: **745.00 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2021-03-05**

9.5.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5465-9651, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2021-02-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 14SK-129-(14.14.110 E.)**

**2021-02-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas
Nr. 14VJ-129-(14.14.2 E.)**

Plotas: **218.00 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2021-03-05**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5465-9651, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2020-05-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2021-02-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 14SK-129-(14.14.110 E.)**

**2021-02-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas
Nr. 14VJ-129-(14.14.2 E.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2021-03-05**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ANDRIUS ŠATINSKIS

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5465-9651, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2009-03-31 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-926
2020-05-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Įrašas galioja: **Nuo 2021-03-05**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

KRISTINA ŽIAUŠIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000
Sklypo plotas 1574 m²

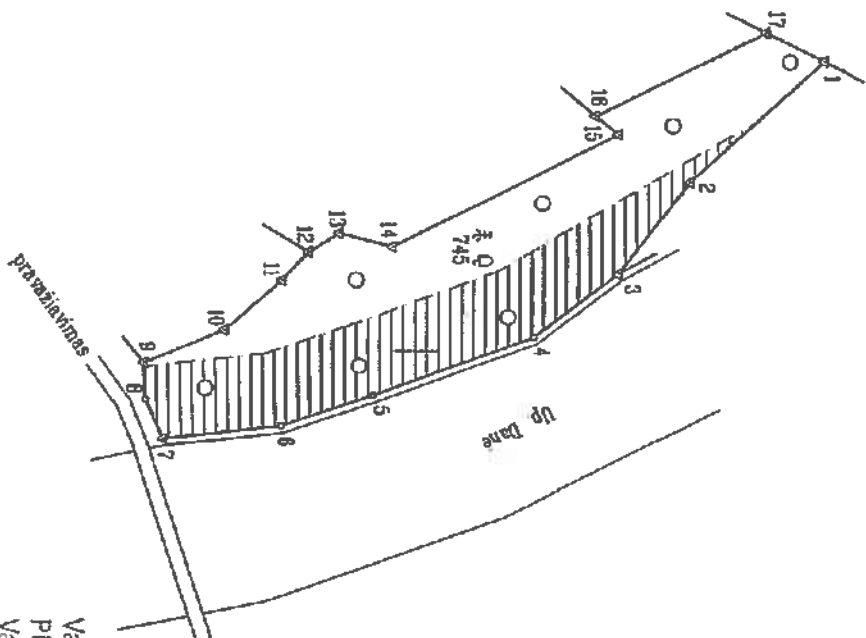


Kadastrinė vieta	Kretingės mstl.	biostas	sklypas
Žemės sklypo kadastrinis Nr.	5 6 3 4 0 0 0 4		

Gatvės, namo Nr.	Sklypo Nr.
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	Kretingės miesto
Miestas (rajonas)	Kretingės
Apkritis	Klaipėdos

Greitinys	Greitimo žemės sklypo kadastrinis Nr.	Pastatų
1-3		V2F
3-7		up. Danė
7-9		kelias
9-12		V2F
12-16	5634/0004.0172	
16-17	5634/0004.1140	Sklypas geodeziškai pamatuotas
17-1	5634/0004.1079	Sklypas geodeziškai pamatuotas

326800
0196900



Linijų anotacijų lentelė	Atstumas
1-2	24.81
2-3	15.84
3-4	14.39
4-5	23.25
5-6	18.05
6-7	5.82
7-8	4.86
8-9	11.71
9-10	10.29
10-11	5.27
11-12	4.88
12-13	7.08
13-14	34.44
14-15	4.02
15-16	25.77
16-17	8.78



— Paviršinio vandens telkinių
pėkranės apsaugos juostos 10 m

Vaislybinės reikšmės miškų plotų pokyčiai
PRILIMTINI
Vaislybinės miškų laimybės
vedėjas Leandras Deluva
20.06.25

Su paženklinimais teritorijoje žemės sklypo ribomis, aprašymais ... 2010 ... m.
02 ... mėn. 08 d. žemės sklypo paženklinimo-pažodymo akto, ir nustatytų plotų sutinku.
Su paženklinimais teritorijoje žemės sklypo ribomis, aprašymais ... 2020 ... m.
05 ... mėn. 05 d. žemės sklypo paženklinimo-pažodymo akto, ir nustatytų plotų sutinku.
Žemės savininkas (naudotojas):
Lietuvos Respublika
(naujas, senas)



Pareigos	Pasirašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius pav.		Ramūnas Kudžima	2020-05-05
Motinininkas		Andrius Sotnickis	2020-05-05



Mano

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-05-25 11:00:49

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2696753**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2021-11-23**
Teritorija: **Kretingos r. sav., Kretingos r. sav. teritorija**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypasUnikalus daikto numeris: **4400-5466-5126**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: **5634/0004:1245 Kretingos m. k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**Žemės sklypo plotas: **0.3049 ha**Miško žemės plotas: **0.3049 ha**Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: **0.2269 ha**

Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško

plotą pateikimo data: **2022-03-14**Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **35.3**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Indeksuota miško medynų vertė: **19 Eur**Miško medynų vertė: **4 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **175 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-11-23**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-05-05**

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo

sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**Teritorijos unikalus numeris: **100109198**Teritorijos nustatymo data: **2021-10-25**Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-11-15**

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo

sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**Teritorijos unikalus numeris: **100121240**Teritorijos nustatymo data: **2021-10-25**Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-11-23**

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo

sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**Teritorijos unikalus numeris: **100126562**Teritorijos nustatymo data: **2021-10-25**Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-12-03**

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo

sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**Teritorijos unikalus numeris: **100126779**Teritorijos nustatymo data: **2021-10-25**Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-12-03**

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo

sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**Teritorijos unikalus numeris: **100145126**Teritorijos nustatymo data: **2021-10-25**Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-12-15**

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo

sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**Teritorijos unikalus numeris: **100145134**Teritorijos nustatymo data: **2021-10-25**Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-12-15**

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo

sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**Teritorijos unikalus numeris: **100145188**Teritorijos nustatymo data: **2021-10-25**Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-12-15**

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo

sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**Teritorijos unikalus numeris: **100145296**Teritorijos nustatymo data: **2021-10-25**Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-12-15**

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo

sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**Teritorijos unikalus numeris: **100145370**Teritorijos nustatymo data: **2021-10-25**Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-12-15**

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo

sąlygos: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**Teritorijos unikalus numeris: **100126666**Teritorijos nustatymo data: **2021-10-25**Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-11-23**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5466-5126, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2021-02-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5466-5126, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-02-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-125-(14.14.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-26

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 9.1. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5466-5126, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-02-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-125-(14.14.110 E.)
Plotas: 1410.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-23
- 9.2. Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5466-5126, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-02-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-125-(14.14.110 E.)
Plotas: 3049.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-23
- 9.3. Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5466-5126, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-02-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-125-(14.14.110 E.)
Plotas: 10.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-23
- 9.4. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5466-5126, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-02-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-125-(14.14.110 E.)
Plotas: 3049.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-23

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5466-5126, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-05-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2021-02-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-125-(14.14.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-23
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ANDRIUS ŠATINSKIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5466-5126, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-03-31 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-926
2020-05-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-23

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

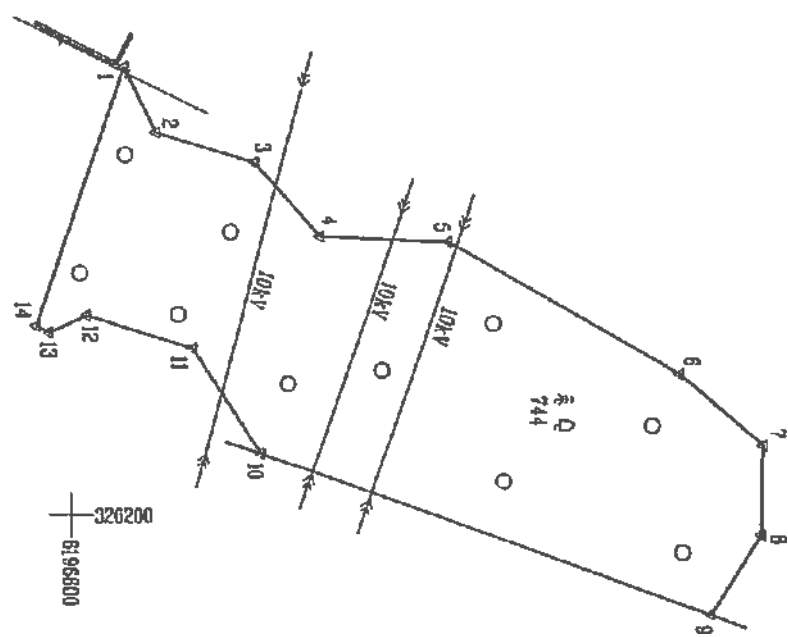
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Žemes sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000
Sklypo plotas 3049 m²



Latin orthography	Article
Grammatis	Assumptus
1-2	1, 2
3-3	14, 03
3-4	13, 02
4-5	17, 41
5-6	13, 04
6-7	14, 06
7-8	12, 88
8-9	12, 08
9-10	14, 02
10-11	12, 05
11-12	15, 01
12-13	15, 09
13-14	14, 06
14-1	17, 12

